

Checkliste: Ist Ihre Außenanlage verkehrssicher?

Verkehrssicherungspflicht, Außenwirkung, Werterhalt: die 10 Punkte, die jede gewerbliche Außenanlage im Griff haben sollte.

- ✓ **Baumkontrolle:** Bäume regelmäßig auf Totholz und Bruchgefahr prüfen – besonders über Wegen und Stellplätzen.
- ✓ **Sichtdreiecke:** Ein- und Ausfahrten frei von Bewuchs – Sicht auf Fuß- und Radverkehr gewährleistet.
- ✓ **Wege & Zugänge:** frei von Wildwuchs, Moos und Stolperstellen.
- ✓ **Laub im Herbst:** Räumplan für Gehwege und Eingänge – nasses Laub ist Rutschgefahr Nr. 1.
- ✓ **Rasenflächen:** fester Mähturnus in der Wachstumszeit (wöchentlich bis 14-täglich).
- ✓ **Hecken & Sträucher:** Formschnitt terminiert, § 39 BNatSchG (Schonzeit 1. 3.– 30. 9.) eingeplant.
- ✓ **Abläufe & Rinnen:** Hofeinfälle und Dachrinnen laubfrei.
- ✓ **Grünschnittentsorgung:** geregelt und dokumentiert – nichts lagert auf dem Objekt.
- ✓ **Dokumentation:** Jeder Einsatz protokolliert – im Haftungsfall entscheidend, für WEG-Abrechnung Standard.
- ✓ **Fester Ansprechpartner:** Ein Vertrag, klare Zuständigkeit, planbare Kosten.

Alle Punkte im grünen Bereich? Falls nicht: Wir übernehmen die Grünanlagenpflege für Supermärkte, Wohnanlagen und Gewerbe in Vorpommern-Greifswald – mit festem Turnus, Dokumentation und Festpreis. Auf Wunsch früh vor Ladenöffnung.